

Referat Afdelingsbestyrelsen

29/10 2019

Formand: Iben Østrup.

Suppleanter: Alex Berggren Nielsen. Peter Szwed.

Referent Thorleif Sørensen

Punkt		Referat	Bemærkning
1	Orientering til / fra Boligkontoret Tina Axelsen	Tina fortalte om helhedsplanen fra 2007 omfattende Viby syd med Rosenhøjs og Kjærslund og en lille smule om Søndervangen udvikling. En opremsning af hvad der er gjort for at bekæmpe kriminaliteten. Lidt om nabohuset, Basen i Søndervangen. Planerne om den nye bebyggelse hvor Centeret (afd. 50) ligger nu Afdeling 50 er en selvstændig erhvervs afdeling. Men vi (Rosenhøjs beboere) kan være med til at påvirke områdets udtryk. Planen er totalt at ændre bebyggelsen så det fysiske udtryk opdateres til et smukt område, med et fælles kontor hus til ca. 100 medarbejder fra Århus kommune og medarbejder fra Boligkontoret på Skanderborgvej. Endvidere bygges et hus til forretning og sociale aktiviteter, foreninger og boliger. Parkerings forholdene bliver ikke så gode men der afsættes et areal til parkering for enden af vejen Rosenhøj i bunden af Rosenhøj. Alboa og Århusomegn har taget beslutning om at vi arbejder hen mod en mulig sammenlægning af de to organisationer.	Historisk gennemgang
2	Godkendelse af referat fra mødet den 2/10 19	Der er ikke et referat fra det foregående møde, da det var et hasteindkaldt møde samt vi kun var 2 +1 suppleant, der kunne med så kort varsel.	
3	Formandens ord	Under punktet her lavede vi en præsentation af os selv. Samt besluttede at vi ønsker Suppleanter med til møderne.	
a.	Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen	Kig på punkt 1 med Tina Axelsen	
b.	Ændrede mødetider:	Afdelingsbestyrelsen har møde den 1. onsdag i måneden klokken 17:30 Beboerne er velkommen fra 17:30 - 18:00. Derefter lukker vi mødet til interne drøftelser. Vi har også møde onsdag den 4. december. Og onsdag den 8. januar.	

	c.	Medlemmer til repræsentantskabet	Vi vælger: Iben, Thorleif og Osman som repræsentanter til repræsentantskabet.	
	d.	Nyt fra fællesrådet		
	e.	Indkomne breve og ansøgninger	Vi har modtaget en ansøgning om 5000 kr. til Pensionist foreningen. Med begrundelsen om at i de sidste mange år har foreningen modtaget dette beløb. Vi ser på sagen. Vi vil lige kigge på hvorledes vi mener at bestyrelsens rådigheds beløb bedst kan anvendes.	
	f.	Diverse	Musikhuset har et Julearrangement den 21-22/12 vi ønsker at tilbyde 35 beboer biletter til arrangementet. Se punkt 7.	Julearrangement
4		Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde	Osmann: Har en besked fra Nabohuset de vil gerne fortælle om hvad de laver dernede, og vores tanker er så at, er det muligt vi kan indgå i et samarbejde med dem? fx. låne lokaler om aftenen, eller i weekenden. Vi invitere dem til at komme på onsdag kl. 18:00.	
5		Igangværende/kommende projekter og arrangementer	Vi snakker om at gøre bestyrelsen mere synlig i beboelsen. Dette vil vi gøre til punkt hver gang vi mødes. Samtidig søger vi forslag til hvorledes.	Bestyrelsens synlighed
	a.	Klubber og foreninger	Lokale planer over klubber og foreninger i Rosenhøj. Vi forsøger igennem forenings kontoret at få en oversigt. Eller via Service afdelingen og til sidst opsøgende arbejde.	
	b.		For at få ideer til klublivet ønsker bestyrelsen at besøge bispehaven.	
	c.			
	d.			
6				
7		Bevillinger	Musikhuset har et Julearrangement den 21-22/12 vi tilbyder 35 beboer et arrangement betalt af bestyrelsens rådigheds beløb. Og beløbet for biletter er 1575 kr. (35x45). Der udbetales til Iben Østrup.	Julearrangement
8		Eventuelt	Til sidst strøtanker: Aktiviteter i vinterferien. Gå i ring dag. Brug af nabohuset. Nabohjælp inddragelse af beboerne og specielt de unge muligvis ved hjælp af de ældre der kan gå forrest med et godt eksempel til at indsamle affald. En animerings mulighed kunne være præmier. Vi snakkede også om vi evt skulle hilse nye beboere velkommen i Rosenhøj.	Strøtanker:
9		Næste møde	Onsdag den 6/11 19 kl. 17:30	